

Z á p i s

z 6. zasedání ZO, konaného dne 22. 5. 2019 v Olšanech

Přítomni: - viz presenční listina – 9

- I. Zahájení: 17:00 hod Ukončení: 19:30 hod.
II. Návrhová komise: Ing. Michal Mutina, Ing. Dagmar Musilová-Marková
Zapisovatel: Petra Hanková
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Kuchtíková, Bc. Josef Kubíček
III. Hlasování: veřejné pro-proti-zdržel se
IV. Omluveni členové ZO: Jeřábek M., Mgr. Mutinová L.
V. Host:

Doplnění/zrušení:

17. Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely mezi Obcí Olšany a Janem Knápkem, Klášterec 62, p. č. 350/19, výměra 111 m² v k. ú. Klášterec.
18. Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Olšany a Lesy České republiky, s. p.. předmětem smlouvy jsou Chodníky Olšany a Klášterec – stavba III v k. ú. Klášterec
19. Schválení rozpočtu na rok 2019 Základní a mateřské školy Olšany, příspěvkové organizace.
20. Podání žádosti o pořízení změny č. 2 územního plánu Olšany dle § 6 odst. 1. písm.c) u obce s rozšířenou působností, u Městského úřadu Šumperk, odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic, jako orgán územního plánování.
21. Určení zastupitele Ing. Aleše Janderky, pro spolupráci s pořizovatelem a projektantem, ve věci změny č. 2 územního plánu Olšany.

Schvalovací řízení:

**Kontrola usnesení z ustavujícího zasedání ZO ze dne 1. 4. 2019
Nebyly uloženy žádné úkoly.**

1. Schvalovací řízení:

1. Schválení změny územního plánu ve zkráceném řízení.

Starosta – ve zkráceném řízení lze schvalovat v případě, že se jedná o drobné změny, jedná se o změny v souvislosti s posunutím hranice katastrálního území v Klášterci a dále o připomínky občanů.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubíček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

2. Rozpočtové opatření 3/2019.

Hanková – jedná se o rozpočtovou změnu v důsledku oprav 1 NP a 2 NP v ZŠ Olšany.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

3. Smlouva o dílo č. 3190230 mezi Obcí Olšany a Jiřím Blahou s. r. o. Vyšehoří, předmětem díla je dodávka a montáž plastových prvků na bývalé ZŠ v Klášterci, cena bez DPH 232.637,40 Kč.

Starosta – jedná se o výměnu oken a dveří na bývalé ZŠ v Klášterci.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

4. Žádost paní Miroslavy Valentové o odkoupení části obecního pozemku p. č. 389/1, výměra 281 m² v k. ú. Klášterec.

Starosta – jedná se o výměru 120 m² je to část pozemku za stávajícím oplocením paní Valentové.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x		x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		xx							x		

5. Žádost o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro ZŠ Olšany.

Mgr. Kuchtíková – chtěli bychom otevřít tři třídy, ve třídách 3, 4, 5, bysme mohli vyučovat hlavní předměty samostatně, výchovy společně.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

6. Schválení úplatného nabytí pozemku p. č. 416 v k. ú. Klášterec a schválení výše kupní ceny 14.000 Kč.

Starosta – jedná se o pozemek v zatáčce u pana Poláška, bude zde vybudován chodník na horní konec v Klášterci.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

7. Schválení záměru Obce Olšany směnit část pozemku p. č. 147/3, výměra 850 m² ve vlastnictví obce za část pozemku p. č. 147/4, výměra 180 m² v k. ú. Olšany nad Moravou s firmou Renostav, spol. s r. o., dle přiložené obrazové přílohy, rozdíl ve výměnách pozemku by byl prodán za 50 Kč/ 1m².

Starosta – jedná se o pozemky u Mac-káče v Olšanech, o tuto záměnu zažádala obec v předchozích letech, v zastupitelstvu to nebylo projednáno, proto mě firma Renostav požádala o projednání v zastupitelstvu.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro											
Proti	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x
Zdržel se											
Absence		x							x		

8. Žádost Linky bezpečí, z. s. o finanční podporu ve výši 7.500 Kč.

Ing. Marková – v minulém roce jsme podpořili linku bezpečí částkou 2.000 Kč.

Mgr. Mutina - navrhuji stejnou částku.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubíček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

9. Schválení přijetí dotace z Olomouckého kraje na částečnou úhradu výdajů na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Olšany.

Starosta – jedná se o pořízení hasicí techniky pro jednotku SDH.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubíček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

10. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Olšany a Olomouckým krajem ve výši 190.500 Kč na částečnou úhradu výdajů na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Olšany.

Starosta – navazuje na předchozí bod, obec se podílí 50 % částkou na výdajích.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubíček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

11. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-8006354/VB/01, Olšany p. st. 163, NNk.

Starosta – jedná se o sloup u statku pana Joklíka.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

12. Schválení smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě mezi Obcí Olšany a firmou Techem, spol. s r. o.

Starosta – jsme povinni ze zákona nechat rozúčtování nákladů na teplo a ohřev teplé vody provádět vybranou firmou, s firmou Techem spolupracujeme roky.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

13. Schválení bezúplatného nájmu prostor obchodu v Klášterci č. p. 79.

Starosta - v současné době jsem vyhlásili již druhé výběrové řízení na pronájem obchodu v Klášterci, jelikož máme pouze jednoho zájemce, navrhuji opustit od nájemného 1.000 Kč/měsíčně. Jde nám o zachování prodeje potravin pro místní obyvatele. Problémem v obchodě je velká spotřeba el. energie, v důsledku vytápění akumulacími kamny a neúspornými mrazáky a chladáky, do budoucna bychom měli řešit nové topení.

Bc. Kubiček – mohli bychom předělat topení na kamna, máme velké množství obecního dřeva.

Starosta – prodavačka nám topit ale nebude.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

14. Schválení zhotovení nových omítek v 1. a 2. NP ZŠ Olšany, cena 499.427,41 Kč bez DPH.

Starosta – cena byla předělána do maximální výše 493.241,49 Kč.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

15. Schválení povrchové úpravy podlah v 1. NP ZŠ Olšany, cena 182.010 Kč bez DPH.

Starosta – podlahy jsou v havarijním stavu.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

16. Schválení rekonstrukce zdravotnické instalace v 1. a 2. NP ZŠ Olšany, cena 171.507 Kč bez DPH.

Starosta – cenová nabídka je na nejvyšší cenu z důvodu dodržení kvality, s paní ředitelkou se domluvíme, zda by nešlo ušetřit na výběru umyvadel.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

17. Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely mezi Obcí Olšany a Janem Knápkem, Klášterec 62, p. č. 350/19, výměra 111 m² v k. ú. Klášterec.

Starosta – záměr byl již schválen, nyní je potřeba schválit smlouvu, cena je 50 Kč/m².

Ing. Mutina – o jakou půdu se jedná?

Starosta – jedná se o ornou půdu.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

18. Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Olšany a Lesy České republiky, s. p., předmětem smlouvy jsou Chodníky Olšany a Klášterec – stavba III v k. ú. Klášterec

Starosta – jedná se o řešení mostu v Klášterci.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

19. Schválení rozpočtu na rok 2019 Základní a mateřské školy Olšany, příspěvkové organizace.

Mgr. Kuchtíková – seznámila přítomné s rozpočtem ZŠ a MŠ Olšany.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

20. Podání žádosti o pořízení Změny č. 2 územního plánu Olšany dle § 6 odst. 1. písm.c) u obce s rozšířenou působností, u Městského úřadu Šumperk, odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic, jako orgán územního plánování.

Starosta – jedná se o změnu územního plánu č. 2, viz. bod č. 1

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

21. Určení zastupitele Ing. Aleše Janderky pro spolupráci s pořizovatelem a projektantem, ve věci pořízení změny č. 2 územního plánu Olšany.

Starosta – jedná již s úřadem v této věci.

Hlasováno	Ing. Janderka	Mgr. Mutinová	Mgr. Kuchtíková	Ing. Mutina	Ing. Musilová Marková	Hýbl	Langer	Vicencová	Jeřábek	Ing. Dokoupil	Bc. Kubiček
Pro	x		x	x	x	x	x	x		x	x
Proti											
Zdržel se											
Absence		x							x		

2. ZO – na vědomí

RO 2/2019

3. Informace

Starosta – OP papírna mě požádala, abychom předložili návrh na směnu pozemků, jedná se jim především o cestu do Klášterce a parkoviště kamionů u obchodu COOP.

Starosta – budeme muset schválit novou vyhlášku o odpadech z důvodu toho, že BIO odpad musíme vyvážet celoročně a dále budeme muset zajistit sběr a svoz olejů a tuků, již jsem oslovil firmy na cenové nabídky.

Starosta – budeme muset schválit nový hřbitovní řád z důvodu nového přípisu.

Ing. Marková – finanční výbor navrhuje zvýšení poplatku za pronájem hrobového místa.

Starosta – bude nám končit smlouva na dodávku energií, s Ing. Mutinou oslovíme firmy na cenové nabídky, na nového dodavatele.

Starosta – seznámil přítomné s roční zprávou o činnosti knihoven v Olšanech a v Klášterci.

4. Diskuse:

Pí Minářová – přišla jsem se podívat na zastupitelstvo, které dovolilo zbudovat latríny uprostřed obce. Dále by mne zajímalo řešení chodníku před naším domem.

Starosta – rád Vám předložím veškerou projektovou dokumentaci, kde je zřejmé, jak bude řešen chodník a odvodnění před Vaším domem. Kdykoli za mnou přijděte a pobavíme se o tom.

5. Závěr

Schůzi ukončil starosta v 19:30 hod.

Starosta:

Zapisovatel:

Ověřovatelé zápisu: